SEGURIDAD JURÍDICA Y PROPIEDAD DE LA TIERRA

ÍNDICE GENERAL

INTRODUCCIÓN
TRASCENDENCIA HISTÓRICO-JURÍDICA DE LA LEY DE REFORMA AGRARIA VENEZOLANA DEL 5 DE MARZO DE 1960
Román J. Duque Corredor 11

LOS REQUISITOS DE VALIDEZ DE LAS DENUNCIAS DE TIERRAS INCULTAS U OCIOSAS, DE LOS PROCEDIMIENTOS DE DETERMINACIÓN DE LATIFUNDIOS DE LAS MEDIDAS DE ASEGURAMIENTO EN LOS PROCEDIMIENTOS DE RESCATE DE TIERRAS PÚBLICAS
Román J. Duque Corredor 23

1. Régimen general de afectación de las tierras para la ejecución del desarrollo rural sustentable. La exigencia de una planificación previa como condición de la legitimidad de las actuaciones administrativas en esta materia.
2. La condición de legitimidad de la actuación administrativa en los diversos procedimientos de afectación de tierras a los fines del desarrollo rural sustentable.
3. Presupuestos de la legitimidad del procedimiento de rescate de tierras públicas y la no conversión de la medida de aseguramiento en un rescate anticipado.
4. La violación del debido proceso y los procedimientos de afectación para la ejecución del desarrollo rural.

IMPUESTO SOBRE TIERRAS OCIOSAS
Juan Cristóbal Carmona Borjas 39

1. Consideraciones preliminares.
2. Habilitación en materia tributaria.
3. Elementos técnicos del impuesto sobre tierras ociosas.
4. Análisis legal del impuesto sobre tierras ociosas.
5. Concurrencia de tributos respecto de las tierras rurales.
6. Tendencia reciente en materia fiscal respecto de la actividad agropecuaria.
7. Bibliografía

LA JURISDICCION VOLUNTARIA Y LA SEGURIDAD JURÍDICA DE PROPIEDAD AGRARIA CON ESPECIAL REFERENCIA AL TITULO SUFICIENTE DE PROPIEDAD PREVISTO POR LA LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGRARIO
Alí José Venturini Villarroel 73

1. Aspectos fundamentales de la jurisdicción voluntaria en el derecho procesal clásico y contemporáneo.
2. El titulo suficiente de propiedad de fundos agrarios
3. Especificidad de la acción y del procedimiento para obtener la declaración y/o constitución del titulo suficiente de propiedad fundial o agraria en sede de jurisdicción voluntaria

LA POSESIÓN AGRARIA Y SU PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL Y PROCESAL
Edgar Darío Núñez Alcántara 117

1. ¿Qué es la posesión?
2. ¿Por qué se protege la posesión?
3. La posesión en la legislación venezolana. Su régimen.
4. ¿Cómo se protege la posesión agraria en la legislación venezolana?
5. Conclusiones

ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES PRINCIPIOS Y DISPOSICIONES QUE REGULAN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO AGRARIO EN LA NUEVA LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGROALIMENTARIO
Alberto Baumeister Toledo 141

1. Introducción.

2. Precisión en cuanto al alcance de la investigación.
3. Novedades en el nuevo proceso agrario.
4. Observaciones finales.

ANÁLISIS DE LA LEY SOBRE AVERIGUACIÓN DE TIERRAS BALDÍAS, SU DESLINDE, MENSURA, JUSTIPRECIO Y ENAJENACIÓN, DEL 10 DE ABRIL DE 1848, SU RELACIÓN CON LA LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGRARIO Y DEMÁS LEYES CONEXAS
Edgar Darío Núñez Alcántara 165

1. Justificación de sus análisis.
2. Objeto de la Ley de Baldíos de 1848.
3. Origen de las tierras baldías.
4. Estudio exegético de la Ley sobre averiguación de tierras baldías, su deslinde, mensura, justiprecio y enajenación, del 10 de abril de 1848.

ALGUNOS ASPECTOS CONSTITUCIONALES EN MATERIA DE INTERVENCION U OCUPACION DE TIERRAS RURALES
Carlos Eduardo Gómez R. 197

1. Antecedentes.
2. La competencia del poder público nacional.
3. La competencia de los Estados.
4. El problema de los baldíos.
5. La Ley de tierras y desarrollo agrario.
6. La acción de los gobernadores, los decretos estadales y su contradicción con la Ley.
7. El decreto presidencial del 10 de enero de 2005.
8. La intención perseguida por el Estado con estas actuaciones.
9. La desviación del poder que violenta el derecho al debido proceso.
10. La reedición de normas inconstitucionales.
11. Conclusiones.

ANEXOS

CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
(Gaceta Oficial Nº 5.453 Extraordinario del 24 de marzo de 2000, Art. 115, 116, 299, 305, 306 y 307) 221

LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGRARIO
(Gaceta Oficial Nº 5.771 Extraordinario del 18 de mayo de 2005) 225

LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGRARIO
(Gaceta Oficial Nº 37.323 del 13 de noviembre de 2001) 289

REGLAMENTO PARCIAL DEL DECRETO CON FUERZA DE LEY DE TIERRAS Y DESARROLLO AGRARIO PARA LA DETERMINACIÓN DE LA VOCACIÓN DE USO DE LA TIERRA RURAL
(Gaceta Oficial N° 38.126 del 14 de febrero de 2005) 343